

Tu vida cambia cuando cuando
cambia tu espacio:

en un edificio de solo 8 unidades, la vida
se vuelve más humana, los espacios se
disfrutan con calma y lo común se siente
propio.

En una ubicación consolidada y con
oferta escasa, es calidad de vida y una
inversión sólida en el tiempo. Elegir
escasez es elegir cómo quieres vivir.



Contacto:

www.acas.cl
leparc@gmail.com
[inmobiliariaacas](https://www.facebook.com/inmobiliariaacas)
[inmobiliariaacas](https://www.instagram.com/inmobiliariaacas)

UBICACIÓN:
AVENIDA GASTÓN HAMEL NIETO,
N° 207, REÑACA BAJO, VIÑA DEL MAR

INMOBILIARIA ACAS



Casas Marbella



Edificio Le Parc Valparaíso

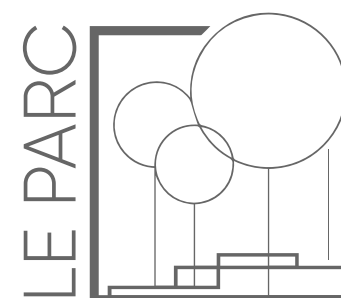


Condominio Pulmahue Pucón



LE PARC

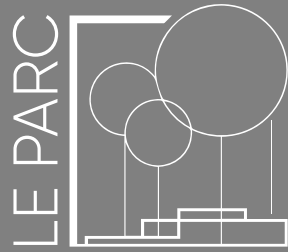
Edificio



Edificio boutique de solo **8 unidades**

"Vivir como en una casa...
pero mejor ubicado."

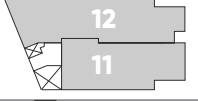




Vivir aquí es elegir calma sin renunciar a nada: un refugio íntimo donde solo 8 familias comparten un entorno pensado para disfrutar de verdad, sin ruido ni congestión. Cada espacio ha sido diseñado con sentido, con terrazas amplias que se integran al hogar y áreas comunes que realmente se viven, logrando un equilibrio perfecto entre naturaleza y ciudad. Aquí, llegar a casa se siente distinto.

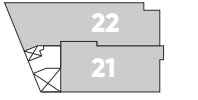


NIVEL 1

	
Departamento N° 11	3 Dorm. + 3 Baños
Orientación	Sup. Util 97.1 M2
Norte	Sup. Terraza 37.4 M2
Oriente	Sup. Total 134.5 M2
Departamento N° 12	3 Dorm. + 4 Baños
Orientación	Sup. Util 121.6 M2
Norte	Sup. Terraza 71.8 M2
Poniente	Sup. Total 193.4 M2

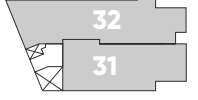


NIVEL 2

	
Departamento N° 21	3 Dorm. + 3 Baños
Orientación	Sup. Util 84.5 M2
Norte	Sup. Terraza 17.7 M2
Oriente	Sup. Total 102.2 M2
Departamento N° 22	3 Dorm. + 3 Baños
Orientación	Sup. Util 107.3 M2
Norte	Sup. Terraza 19.6 M2
Poniente	Sup. Total 126.9 M2



NIVEL 3 y 4

	
Departamento N° 31 y 41	2 Dorm. + 3 Baños
Orientación	Sup. Util 86.9 M2
Norte	Sup. Terraza 12.3 M2
Oriente	Sup. Total 99.2 M2
Departamento N° 32 y 42	2 Dorm. + 2 Baños
Orientación	Sup. Util 97.1 M2
Norte	Sup. Terraza 10.2 M2
Poniente	Sup. Total 107.3 M2

...“Arquitectura de baja densidad en una ubicación irrepetible...”



Imágenes del interiores de las unidades

“La diferencia está en la escala: aquí, los espacios comunes no se comparten... se disfrutan como propios.”



Imágenes espacios comunes

En un entorno dominado por proyectos masivos, surge un **edificio de escala humana que privilegia** la privacidad, la luz natural y la conexión con su entorno. Con solo **8 unidades** en 4 niveles, ofrece departamentos de alto estándar y una azotea que se vive como extensión del hogar, sumando conectividad y cercanía a servicios en una propuesta exclusiva y difícil de encontrar.